

Programme :

Démolition de 130 et construction de 220 logements
 Réhabilitation et résidentialisation de 2 500 logements
 Lieu de culte, nouveau gymnase et restructuration d'équipements existant
 11 ha d'espace public dont 2 ha d'espaces verts

Thèmes, politique de la ville :

Renouvellement urbain
 Recomposition d'un quartier existant
 Mixité programmatique et fonctionnelle
 Création / requalification d'espaces publics
 Grand paysage, trame verte
 Déplacement et accessibilité, modes doux

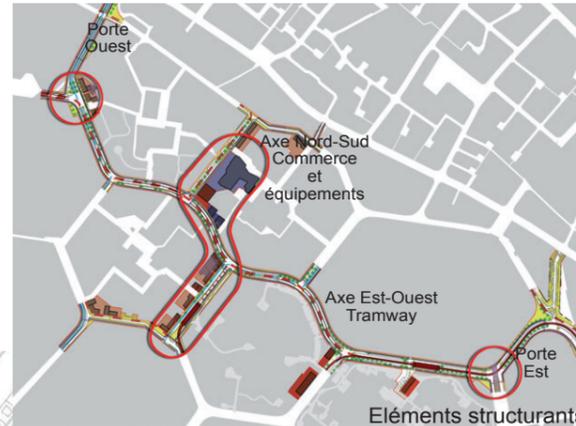
Surface : Quartier de 75 ha, coeur de projet 45 ha

Le projet est structuré autour de 5 axes :

- Diversifier les formes urbaines, renforcer la qualité de l'habitat et les statuts d'occupation



Plan parcellaire du PRU



Eléments structurants



Plan de Renouvellement Urbain



Exemple d'aménagement pour la maille Jacqueline

- Faire de Hautepierre un « quartier jardin »
- Structurer et qualifier de nouveaux espaces publics
- Rendre accessible le quartier en gardant les atouts d'un fonctionnement par mailles
- Renforcer la dimension économique du quartier en ouvrant Hautepierre sur Cronenbourg et les Poteries



Etat existant



Etat projeté

Coeur de maille Karine



Etat existant



Etat projeté

Cheminement entre maille Jacqueline et Plaine de Jeux

Résidentialisation et espace public



Plan cadre à long terme (suites du PRU)



Etat existant



Etat projeté