

Programme :
143 logements,
Résidence senior
Maison médicale
Trame verte et quartier piéton

Surface : 1,5 ha

Montant prévisionnel travaux aménagement :
953 515 € HT



Le projet dans son site



Panneaux de communication de la ville

L'aménagement s'insère dans un tissu faubourien par la diversité de ses volumes. Le quartier est articulé autour d'une trame verte.
L'accroche sur la rue de Besançon, voie principale, est réalisée par la création d'une polarité au nord et par un accès apaisé au quartier.
La trame verte, prolongée des espaces verts privatifs, tend à créer un grand jardin, un bois habité.
La gestion de la pollution conséquente de l'usage passé du site est intégrée à la conception du quartier.



Photo des travaux en cours début 2019, maison médicale



Perspective de la maison médicale, par Milani Beaudoin Architectes

Après l'étude de faisabilité et étude pré-opérationnelle, le projet entre dans sa phase opérationnelle.

Suite au concours de la maison médicale, plan-guide d'ensemble, permis d'aménager, cahier de prescriptions et préconisations, fiches de lot et ont été établis. Le suivi de maîtrise d'oeuvre des aménagements, des premières constructions et leurs coordinations sont en cours.

Avancement du plan de maîtrise d'oeuvre des espaces publics par BEJ

